



## Cycle Métier certifiant niveau 5 (équivalent BAC+2) **TECHNICIEN(NE) EN DIAGNOSTICS IMMOBILIERS**

RNCP 37527

### FICHE PROGRAMME FORMATION

Durée : 42,5 jours / 298 heures

Mixte : eLearning 91,5h + visio formation 171,5h + présentiel 35h

#### PUBLIC :

- Candidats aux certifications de personnes du Dossier de Diagnostic Technique en vue d'exercer le métier de diagnostiqueur immobilier.

#### OBJECTIFS :

Préparer à l'exercice du métier de diagnostiqueur immobilier par l'acquisition des compétences suivantes :

- Sécuriser et préparer l'activité de diagnostics immobiliers ;
- Conduire et réaliser des missions de diagnostics immobiliers ;
- Promouvoir et vendre des missions de diagnostics immobiliers.

Préparer aux examens de certification de personnes obligatoires pour pouvoir exercer, passés auprès d'un organisme tiers accrédité Cofrac.

#### PRÉREQUIS :

Niveau 4 (baccalauréat) ou 3 ans d'expérience professionnelle ou toute preuve de la détention de connaissances en lien avec les techniques du bâtiment.

#### PÉDAGOGIE & EVALUATION :

- Méthodes et outils adaptés à la modalité pédagogique : exposés dynamiques, échanges de pratiques, quiz, exercices, activités interactives, études de cas, journées terrains pour la pratique...
- Evaluation des acquis par un quiz de validation en fin de chaque module
- Evaluation finale pour l'obtention de la certification : soutenance orale devant un jury de professionnels.

#### ANIMATEUR :

Équipe Technique et/ou partenaires référencés.

(*Liste des formateurs avec titres et qualités fournie sur demande*)

#### INDICATEURS DE RESULTATS :

- Retrouvez les taux de réussite et de satisfaction de nos formations sur [www.upnpro.fr/resultats-et-chiffres-cles](http://www.upnpro.fr/resultats-et-chiffres-cles)

#### INFORMATIONS PRATIQUES :

- Pour connaître les délais d'accès, tarifs, accessibilité, contact, CGV, rendez-vous sur [www.upnpro.fr/informations-pratiques](http://www.upnpro.fr/informations-pratiques)

#### INFORMATIONS SUR LA CERTIFICATION DE PERSONNES (OPTION)

Pour exercer le métier de diagnostiqueur immobilier, la certification de personne est obligatoire (non incluse dans la formation).

Pour le DPE, conformément à l'annexe 3 de l'arrêté du 20 juillet 2023, nous vous recommandons de faire valider vos prérequis à l'examen de certification auprès de votre organisme certificateur :

- Disposer d'une expérience de minimum 3 ans de technicien ou d'agent de maîtrise du bâtiment ou dans des fonctions d'un niveau professionnel équivalent dans le domaine des techniques du bâtiment
- OU Être titulaire d'un BAC+2 dans le domaine des techniques du bâtiment
- OU Avoir une expérience professionnelle d'au moins 3 ans et être titulaire d'une certification professionnelle de niveau 5 ou supérieur dans le domaine du diagnostic immobilier ou de la performance énergétique du bâtiment enregistrée dans le répertoire national des certifications professionnelles suivant les dispositions de l'article L. 6113-5 du code du travail.

# Cycle Métier certifiant niveau 5 (équivalent BAC+2)

## TECHNICIEN(NE) EN DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

RNCP 37527

Durée : 42,5 jours / 298 heures

Mixte : eLearning 91,5h + visio formation 171,5h + présentiel 35h

**PROGRAMME :**

Les clés pour un apprentissage réussi (3,5h en eLearning)

Posture professionnelle (3,5h en eLearning)

Connaissance du bâtiment (10,5h en eLearning)

ERP : Etat des Risques et Pollutions (4h en eLearning)

Croquis et mesurage (7h en eLearning)

Présentation du métier et pilotage de l'activité et prise en main du logiciel de diagnostic (14h en visio formation tutorée)

Electricité -Etat de l'installation intérieure d'électricité et préparation à l'habilitation BE- formation initiale (7h en eLearning et 28h en visio formation tutorée)

Gaz - Etat de l'installation intérieure de Gaz – formation initiale (28h en visio formation tutorée)

Amiante Sans Mention – formation initiale (7h en eLearning et 14h en visio formation tutorée)

Plomb sans mention – formation initiale (7h en eLearning et 14h en visio formation tutorée)

Energie - Diagnostic Performance Energétique sans mention - formation initiale (35h en eLearning et 21h en présentiel)

Termites - Etat relatif à la présence de termes et état parasitaire – formation initiale (28h en visio formation tutorée)

Mérule - Spécialisation mérule et autres champignons lignivores (7h en eLearning)

Coaching technique - Révisions tutorées (28h en visio formation tutorée)

Préparation à la certification pratique - journées terrain (14h en présentiel)

Atelier de préparation au jury (14h en visio formation tutorée)

Examen final – soutenance orale devant jury (3,5h en présentiel ou visio formation)

**Compléments Inclus**

N°OF DTI/004

**Abonnement 6 mois à de la presse spécialisée : DIMAG / E-dimag, le magazine du diagnostic du bâti**

6 mois de revue papier livrée tous les 2 mois chez vous + 6 mois de consultation de 100% des articles/infos mis régulièrement à jour d'E-Dimag

**Options possibles**

- Accompagnement à l'emploi : Mise à jour de CV, profil LinkedIn, mise en relation avec des entreprises qui recrutent.
- Formation complémentaire du sans vers le avec mention : Amiante et Energie (DPE)





## Cycle Métier certifiant niveau 5 (équivalent BAC+2) **TECHNICIEN(NE) EN DIAGNOSTICS IMMOBILIERS**

RNCP 37527

Durée : 42,5 jours / 298 heures

Mixte : eLearning 91,5h + visio formation 171,5h + présentiel 35h



Toutes les informations sur la certification professionnelle, ses modalités d'accès et ses débouchés sur notre site internet : [www.upnpro.fr](http://www.upnpro.fr) rubrique [formations initiales – diagnostiqueur immobilier](#).

Certification enregistrée au [RNCP 37527](#) par décision du directeur général de France compétences en date du 24/04/2023

### DEBOUCHES PROFESSIONNELS

Diagnostiqueur immobilier

Expert bâtiment

Contrôleur technique bâtiment

Opérateur de diagnostic

Référent technique / direction technique

### INFORMATIONS SUR LE METIER

Pour plus d'information sur le métier de Diagnostiqueur(euse) immobilier, vous pouvez consulter la page suivante :

[Devenir diagnostiqueur immobilier \(upnpro.fr\)](#)

Vous pouvez également vous inscrire au webinaire d'information : [webinaire devenir diagnostiqueur immobilier](#)

### LES CORRESPONDANCES ET PASSERELLES

La formation est accessible par blocs de compétences. Les correspondances entre blocs de compétences des différentes certifications sont identifiées sur notre fiche [RNCP37527](#). Elles sont établies pour faciliter les mobilités professionnelles et simplifier le parcours de qualification.

### ACCOMPAGNEMENT AU FINANCEMENT

Up n'PRO a mis en place une équipe dédiée pour la gestion des cycles certifiants. Cette équipe peut également vous accompagner pour mobiliser les bons financements, et ce, quelque soit votre statut ainsi que votre projet. N'hésitez pas à nous contacter à ce sujet, nous sommes connectés auprès de différents financeurs : OPCO, CPF, France Travail, Région, Transition Pro etc,



Up n'PRO – 02.22.93.73.45 - [contact@upnpro.fr](mailto:contact@upnpro.fr)  
Activité formation enregistrée sous le numéro 53351054435

[www.upnpro.fr](http://www.upnpro.fr)

UP 057-1 rev00 06/06/2024