

PUBLIC :

- Techniciens de la construction, diagnostiqueurs immobiliers.

OBJECTIFS :

- Savoir quand et comment réaliser un ERP (Etat des risques et pollutions)
- Connaître les types de documents à utiliser pour remplir le formulaire

PRÉREQUIS :

- Aucun prérequis.

PÉDAGOGIE & EVALUATION :

- Méthodes et outils adaptés à la modalité pédagogique : exposés dynamiques, échanges de pratiques, quiz, exercices, activités interactives, études de cas, ...
- Un QUIZ de validation des acquis de connaissances en ligne est réalisé en fin de formation

ANIMATEUR :

Équipe Technique et/ou partenaires référencés.

(Liste des formateurs avec titres et qualités fournie sur demande)

INDICATEURS DE RESULTATS :

- Retrouvez les taux de réussite et de satisfaction de nos formations sur <https://www.upnpro.fr/resultats-et-chiffres-cles>

INFORMATIONS PRATIQUES :

- Pour connaître les délais d'accès, tarifs, accessibilité, contact, CGV, rendez-vous sur www.upnpro.fr

PROGRAMME :

Réglementation, objectifs, méthodologie

Introduction

- Définitions
- Objectifs
- Obligations réglementaires
- Les risques (naturels, miniers, technologiques, de sismicité, radon et de pollution des sols)

La mise en application

- Les acteurs (préfet, maire, vendeur, bailleur) et leur rôle
- Les PPR (Plans de Prévention des Risques)
- Le risque radon
- La pollution des sols et les SIS (Secteurs d'Information sur les Sols)

La réalisation de l'ERP

- Le formulaire type
- Les documents officiels
- Les sites Internet de référence

Etudes de cas : réalisation d'ERP

- 2 études de cas dirigées, avec corrigé
- 2 études de cas, en autonomie, avec corrigé

L'information sur le bruit aérien

- Plan d'exposition au bruit (PEB)
- Information des acquéreurs et locataires